

Repertorio n.15885

Raccolta n.7575

VERBALE DI GARA

GARA PUBBLICA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI
DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SMI PER L'APPALTO DEL
SERVIZIO TRIENNALE DI VERIFICA DEGLI STANDARD DI SICUREZZA E
D'IGIENE AMBIENTALE NONCHE' PER I CONTROLLI PERIODICI
AMBIENTALI PRESSO LE SEDI AMMINISTRATIVE E OPERATIVE DI
ISMETT

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno ventiquattro del mese di
ottobre (24.10.2023). Alle ore dieci.

In Palermo, presso i locali della Sede Clinica dell'ISTITUTO
MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA
SPECIALIZZAZIONE S.R.L. siti in Palermo nella Via Ernesto
Tricomi n.5.



Innanzi a me notaio Dottor Gabriele Zammiti, Notaio
in Palermo, iscritto presso il Collegio dei Distretti
Notarili Riuniti di Palermo e Termini Imerese.

Sono presenti:

- il Dott. Daniele Di Carlo, nato a Palermo (PA) il 16
maggio 1977 che interviene al presente nella qualità di
Presidente della Commissione, Responsabile del Laboratorio
di Patologia Clinica, Microbiologia e Virologia di ISMETT
dell'ISTITUTO MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA
SPECIALIZZAZIONE S.R.L. (o ISMETT S.r.l.) con sede in

Palermo, Via Discesa dei Giudici n. 4, ove è domiciliato per la carica, società iscritta presso il Registro delle Imprese di Palermo al n. 161318, partita I.V.A. 04544550827, costituita con rogito del dott. Antonio Marsala Notaio in Palermo del 17 giugno 1997 repertorio n. 28826, registrato a Palermo il 27 giugno 1997 al n. 8166;

- Avv. Pietro Lupo, nato a Palermo (PA) il 30 giugno 1958,
- l'Ing. Antonino Panepinto, nato ad Alia (PA) il 19 febbraio 1978,

che intervengono nella qualità di membri della Commissione sorteggiati dall'UREGA.

Si allega sub "A" procura rilasciata dal dottor Luca Angelo, nato a Palermo in data 23 ottobre 2023, quale Direttore d'Istituto di ISMETT, ai miei rogiti, repertorio n.15.883.

Detti componenti, della cui identità personale io notaio sono certo, mi fanno richiesta perché riceva il presente verbale al quale premettono:

Con avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Regione Siciliana n.15 del 14 aprile 2023 nonché sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. S65 del 31 marzo 2023 è stato pubblicato il bando relativo all'affidamento, a lotto unico e indivisibile, dell'appalto servizio triennale di verifica degli standard di sicurezza e d'igiene ambientale nonché per i controlli periodici ambientali presso le sedi amministrative e operative di ISMETT. Il bando è stato

altresi inviato all'Albo Pretorio del Comune di Palermo; è stata altresì disposta la pubblicazione dell'avviso per estratto su "Quotidiano di Sicilia", "La Sicilia", "Repubblica Nazionale" e "La Stampa". Sui siti web www.ismett.edu, www.serviziocontrattipubblici e sulla piattaforma di e-procurement MAGGIOLI sono stati pubblicati tutti i documenti relativi alla gara di che trattasi.

L'importo stimato massimo pagabile sulla base della procedura di che trattasi ammonta a euro 320.000,00 oltre IVA

Il pubblico incanto di cui trattasi è indetto ai sensi del D. Lgs 50 del 18.04.2016 e s.m.i., con il criterio di cui all'art. 95 comma 2 di detto decreto e cioè a favore dell'impresa che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Nei documenti di gara è inserita ogni indicazione, prescrizione, regolamentazione, condizione, documentazione, nonché i termini, le modalità e garanzie, le penalità inerenti la gara stessa.

La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016) in modalità telematica mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://ismettpa-appalti.maggiolicloud.it> raggiungibile anche tramite il sito istituzionale di ISMETT www.ismett.edu.



La seduta si svolgerà in forma pubblica.

Tutti gli interessati potranno assistervi da remoto collegandosi al link sotto riportato:

[https://upmc.zoom.us/j/84518489539?pwd=OfaWZYkVqj64vPbF17ueG9](https://upmc.zoom.us/j/84518489539?pwd=OfaWZYkVqj64vPbF17ueG9CdYWuYFy.1)

CdYWuYFy.1 utilizzando le seguenti credenziali:

Meeting ID: 845 1848 9539

Passcode: 219336

In corso di seduta saranno consentiti interventi, in ordine ai lavori, dei rappresentanti legali delle imprese partecipanti o delle persone debitamente munite di idonea procura speciale, rilasciata nelle forme di legge. Le sopra indicate modalità di partecipazione ed intervento sono state pubblicate, a beneficio di tutti gli interessati, sul sito di ISMETT e sulla piattaforma Maggioli.

In data odierna si procederà dunque all'esame della documentazione amministrativa per verificarne la regolarità.

Se del caso si procederà ad espletare la procedura di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e smi; in questo caso la documentazione prodotta in sanatoria dai concorrenti verrà aperta in successiva seduta pubblica (eventuale 2^a seduta pubblica).

La Commissione di Gara procederà, quindi, ad aprire le buste contrassegnate con le lettere "B" contenenti le offerte tecniche onde prendere atto di quanto in esse contenuto.

Le buste contrassegnate con le lettere "C" rimarranno

chiuse.

In corso di seduta saranno consentiti interventi, in ordine ai lavori, dei rappresentanti legali delle imprese partecipanti o delle persone debitamente munite di idonea procura speciale, rilasciata nelle forme di legge.

Ciò premesso la Commissione chiede a me notaio di assistere per redigere verbale delle operazioni della prima fase di gara che verranno effettuate, come sopra specificato, in quest'ora, in questo giorno e in questo luogo.

Aderendo a tale istanza do atto di quanto segue:

Il presidente della Commissione mi dichiara che è pervenuta sulla Piattaforma entro delle ore 12.00 del giorno 30 maggio 2023 l'offerta meglio specificata nel verbale di chiusura termini che si allega al presente sub "B"

Prima di dare corso alle operazioni di gara, tutti i componenti della Commissione di Gara dichiarano l'insussistenza, con riferimento all'Impresa concorrente nella procedura di che trattasi, delle cause di incompatibilità che, in base a tutte le norme di legge vigenti nazionali e regionali, comporterebbero la necessità dell'astensione.

In particolare, non ricorrono le circostanze di cui all'art. 51 del Codice di Procedura Civile.

Prima di procedere alla visualizzazione dei file relativi alle offerte, si precisa che il disciplinare di gara prevede



l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il Presidente introduce la password d'ingresso alla piattaforma dando inizio alle operazioni di gara.

La Commissione evidenzia che la busta contenente le password necessarie per aprire le buste A, B e C è intonsa.

Le password vengono messe a disposizione del presidente.

Il RUP mette il Presidente nelle condizioni di accedere alla piattaforma informatica.

La schermata evidenzia la possibilità di aprire la fase di verifica della documentazione amministrativa e viene evidenziato, per ogni partecipante, il simbolo della busta chiusa.

Si procede, quindi, alla visualizzazione della busta amministrativa (che ora risulta aperta) dell'Impresa

Ecologica Buffa srl.

La Commissione procede all'apertura dei singoli file.

La Commissione rileva che l'impresa partecipante ha dichiarato di non essere tenuta ad ottemperare alla disciplina di cui alla legge 68/1999 ed adduce quale motivazione l'avere meno di quindici dipendenti assunti a tempo pieno.

La Commissione delibera di adire alla procedura di "soccorso istruttorio" chiedendo chiarimenti sul numero dei dipendenti e sulle motivazioni di esclusione sopra indicate. Rileva,

infatti, una incongruenza tra il numero dichiarato nel modello 2 (15) e quanto dichiarato nel DGUE in relazione all'esenzione dagli obblighi di assunzione di soggetti disabili.

Dà mandato al RUP di procedere al soccorso istruttorio.

Delibera, inoltre, di chiedere se nell'anno precedente la scadenza per la presentazione dell'offerta prevista dal bando vi siano soggetti cessati da cariche e se, in relazione a tali soggetti, vi siano cause di esclusione ex articolo 80 vecchio codice.

A questo punto essendo le ore dodici e quindici minuti la Commissione delibera di sospendere la seduta e di proseguire l'esame della documentazione amministrativa in una successiva seduta pubblica.

Conseguentemente le procedure di soccorso istruttorio sopra menzionate verranno avviate dopo la chiusura dell'esame dei file contenute nell'offerta amministrativa (busta A).

Del che il presente verbale.

Mi esonerano i componenti dalla lettura degli allegati

Il presente verbale è stato da me Notaio letto ai componenti che lo approvano.

Dattiloscritto personalmente e completato di mio pugno in due fogli dei quali occupa sette pagine e fin qui della ottava. Si sottoscrive alle ore dodici e trenta minuti.

F.to Daniele Di Carlo

F.to Avv. Pietro Lupo

F.to Antonino Panepinto

F.to Notaio Gabriele Zammiti

~~REGISTRATO A PALERMO~~ il 25 ottobre 2023 al N° 34622

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE serie 11

PALERMO 25 ottobre 2023



Allegato A' al Rep. 15883/7575

Repertorio n. 15883

Procura speciale

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno ventitre del mese di ottobre.

In Palermo, in via Tricomi n.5.

Innanzi a me notaio Dottor Gabriele Zammiti, Notaio in Palermo, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti Di Palermo e Termini Imerese.

E' presente -

il Dott. Luca Angelo, nato a Palermo il 31 gennaio 1959, il quale interviene al presente atto nella qualità di Direttore di Istituto e Legale Rappresentante dell'ISTITUTO MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE S.R.L. (o ISMETT s.r.l.), con sede in Palermo, Via Discesa dei Giudici n. 4, dove è comiciato per la carica, società iscritta presso il Registro delle Imprese di Palermo al n. 161318, partita I.V.A. 04544550827, capitale sociale di euro 2.000.000,00 IV.

Ente riconosciuto IRCCS con Decreto Ministero della Salute n.296 del 20.12.2016.

Giusta i poteri di cui allo Statuto Sociale e della delibera del Consiglio di Amministrazione, regolarmente depositata presso il registro delle Imprese di Palermo.

Detto comprante, della cui identità personale io



notaio sono certo, mi fa richiesta perchè riceva il presente
atto in forza del quale

NOMINA E COSTITUISCE

quale speciale procuratore di ISMETT:

- Dottor Di carlo Daniele, nato a Palermo il 16 maggio 1977,
Presidente della Commissione, Responsabile laboratorio di
Patologia Clinica, Microbiologia e virologia di ISMETT.
- Avv. D'Alessandro Gianfranco nato a Nicosia (EN) il 2
febbraio 1966
- Ing. Panepinto Antonin~~o~~ nato ad Alia il 19 febbraio 1978
- Avv. Lupo Pietro nato a Palermo il 30 giugno 1958

nella qualità di membri della Commissione sorteggiati
dall'UREGA.

Domiciliati ai fini del presente atto e per lo svolgimento
delle operazioni di cui infra presso la sede di ISMETT,
affinchè in nome e per conto di ISMETT setto, si
costituiscano quale Commissione di gara per lo svolgimento
della Gara europea a procedura aperta telematica ai sensi
dell'art. 60 del d. lgs. n. 50/2016 per l'appalto del
servizio triennale di verifica degli standars di sicurezza e
di igiene ambientale nonchè per i controlli periodici
ambientali presso le sedi amministrative ed operative di
ISMETT.

I nominati procuratori sono facultati, com poteri liberi e
disgiunti a dirigere le operazioni di gara, sottoscrivere i

relativi verbali, fare ogni altro atto necessario od utile

per un miglior espletamento del presente incarico.

Il presente atto è stato da me Notaio letto al
comparente che lo approva.

Dattiloscritto personalmente e completato di mio pugno
in un foglio del quale occupa due pagine e fin qui della
terza.

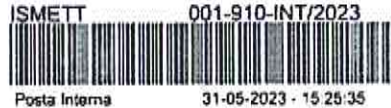
Si sottoscrive alle ore *dieci e quarantacinque minuti*

[Handwritten signature]



Allegato "B" Al Rep. 15.885/FSFS

IRCCS  **UPMC | ISMETT**
Palermo



ISMETT
Istituto Mediterraneo dei Trapianti e Terapie ad Alta Specializzazione
Palermo

VERBALE CHIUSURA TERMINI

In relazione alla procedura aperta indetta per l'affidamento, a lotto unico e indivisibile, dell'appalto servizio triennale di verifica degli standard di sicurezza e d'igiene ambientale nonché per i controlli periodici ambientali presso le sedi amministrative e operative di ISMETT, si precisa che il relativo bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Regione Siciliana n. 15 del 14 aprile 2023 nonché sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. S65 del 31 marzo 2023 ed inviato all'Albo Pretorio del Comune di Palermo; è stata altresì disposta la pubblicazione dell'avviso per estratto su "Quotidiano di Sicilia", "La Sicilia", "Repubblica Nazionale" e "La Stampa". Sui siti web www.ismett.edu, www.serviziocontrattipubblici e sulla piattaforma di *e-procurement* MAGGIOLI sono stati pubblicati tutti i documenti relativi alla gara di che trattasi.

Tutto ciò premesso, si attesta che risulta pervenuta sulla piattaforma di *e-procurement* MAGGIOLI, entro il termine prefissato delle ore 12.00 del giorno 30 maggio 2023, la sola seguente offerta:

1

- Ecologica Buffa srl pervenuta il 29 maggio 2023

Palermo, 31 maggio 2023

Cataldo
Rosaria
31.05.2023
13:46:44
GMT+01:00

Dr. ssa Rosaria Cataldo
Direttore Dipartimento Acquisti e Gestione Materiali
RUP

